

**YATIRIM FİNANSAL KİRALAMA
ANONİM ŞİRKETİ**

**31 ARALIK 2006 TARİHİ İTİBARIYLA
HAZIRLANAN MALİ TABLOLAR**

—YATIRIM FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU INDEPENDENT AUDITORS' REPORT

To the Board of Directors of
Yatırım Finansal Kiralama A.Ş
Yönetim Kurulu'na

Yatırım Finansal Kiralama A.Ş. 'nin 31 Aralık 2006 tarihi itibarıyla hazırlanan ve ekte yer alan bilançosunu, aynı tarihte sona eren yıla ait gelir tablosunu, öz sermaye değişim tablosunu ve nakit akım tablosunu, önemli muhasebe politikalarının özetini ve dipnotları denetlemiştir.

Finansal Tablolara İlgili Olarak İşletme Yönetiminin Sorumluluğu

İşletme yönetimi finansal tabloların Uluslararası Finansal Raporlama Standartlarına göre hazırlanması ve dürüst bir şekilde sunumundan sorumludur. Bu sorumluluk, finansal tabloların hata ve/veya hile ve usulsüzlükten kaynaklanan önemli yanlışlıklar içermeyecek biçimde hazırlanarak, gerçeği dürüst bir şekilde yansıtmayı sağlamak amacıyla gerekli iç kontrol sisteminin tasarlanmasını, uygulanmasını ve devam ettirilmesini, koşulların gerektirdiği muhasebe tahminlerinin yapılmasını ve uygun muhasebe politikalarının seçilmesini içermektedir.

We have audited the accompanying financial statements of Yatırım Finansal Kiralama A.Ş. (the "Company"), which comprise the balance sheet as at 31 December 2006, and the income statement, statement of changes in equity and cash flow statement for the year then ended, and a summary of significant accounting policies and other explanatory notes.

Management's Responsibility for the Financial Statements

Bağımsız Denetim Kuruluşunun Sorumluluğu

Sorumluluğumuz, yaptığımız bağımsız denetime dayanarak bu finansal tablolar hakkında görüş bildirmektir. Bağımsız denetimimiz, Sermaye Piyasası Kurulunca yayımlanan bağımsız Uluslararası Denetim Standartları'na uygun olarak gerçekleştirilmiştir. Bu standartlar, etik ilkelere uyulmasını ve bağımsız denetimin, finansal tabloların gerçeği doğru ve dürüst bir biçimde yansıtmayı konusunda makul bir güvenceyi sağlamak üzere planlanarak yürütülmesini gerektirmektedir.

Bağımsız denetimimiz, finansal tablolardaki tutarlar ve dipnotlar ile ilgili bağımsız denetim kanıtı toplamak amacıyla, bağımsız denetim tekniklerinin kullanılmasını içermektedir. Bağımsız denetim tekniklerinin seçimi, finansal tabloların hata ve/veya hileden ve usulsüzlükten

kaynaklanıp kaynaklanmadığı hususu da dahil olmak üzere önemli yanlışlık içerip içermediğine dair risk değerlendirmesini de kapsayacak şekilde, mesleki kanaatimize göre yapılmıştır. Bu risk değerlendirmesinde, işletmenin iç kontrol sistemi göz önünde bulundurulmuştur. Ancak, amacımız iç kontrol sisteminin etkinliği hakkında görüş vermek değil, bağımsız denetim tekniklerini koşullara uygun olarak tasarlamak amacıyla, işletme yönetimi tarafından hazırlanan finansal tablolar ile iç kontrol sistemi arasındaki ilişkiyi ortaya koymaktır. Bağımsız denetimimiz, ayrıca işletme yönetimi tarafından benimsenen muhasebe politikaları ile yapılan önemli muhasebe tahminlerinin ve finansal tabloların bir bütün olarak sunumunun uygunluğunun değerlendirilmesini içermektedir.

Bağımsız denetim sırasında temin ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulmasına yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

~~Management is responsible for the preparation and fair presentation of these financial statements in accordance with International Financial Reporting Standards. This responsibility includes: designing, implementing and maintaining internal control relevant to the preparation and fair presentation of financial statements that are free from material misstatement, whether due to fraud or error; selecting and applying appropriate accounting policies; and making accounting estimates that are reasonable in the circumstances.~~

Auditor's Responsibility

~~Our responsibility is to express an opinion on these financial statements based on our audit. We conducted our audit in accordance with International Standards on Auditing. Those standards require that we comply with ethical requirements and plan and perform the audit to obtain reasonable assurance whether the financial statements are free from material misstatement.~~

~~An audit involves performing procedures to obtain audit evidence about the amounts and disclosures in the financial statements. The procedures selected depend on the auditor's judgment, including the assessment of the risks of material misstatement of the financial statements, whether due to fraud or error. In making those risk assessments, the auditor considers internal control relevant to the entity's preparation and fair presentation of the financial statements in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances, but not for the purpose of expressing an opinion on the effectiveness of the entity's internal control. An audit also includes evaluating the appropriateness of accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates made by management, as well as evaluating the overall presentation of the financial statements.~~

~~We believe that the audit evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our audit opinion.~~

Görüş

Görüşümüze göre, ilişikteki finansal tablolar, Yatırım Finansal Kiralama A.Ş.'nin 31 Aralık 2006 tarihi itibariyle finansal durumunu, aynı tarihte sona eren yıla ait finansal performansını ve nakit akımlarını, Uluslararası Finansal Raporlama Standartları çerçevesinde doğru ve dürüst bir biçimde yansıtmaktadır.

Opinion

In our opinion, the financial statements give a true and fair view of the financial position of the Company as of 31 December 2006, and of its financial performance and its cash flows for the year then ended in accordance with International Financial Reporting Standards.

DRT BAĞIMSIZ DENETİM VE SERBEST MUHASEBECİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.
Member of **DELOITTE TOUCHE TOHMATSU**

İstanbul, 225 Martreh 2007, İstanbul.

YATIRIM FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2006 TARİHİ İTİBARIYLA BİLANÇO BALANCE SHEET AS AT 31 DECEMBER 2006

(Tüm tutarlar, Yeni Türk Lirası olarak gösterilmiştir)
Amounts expressed in New Turkish Lira (YTL))

VARLIKLAR

		31 Aralık 2006	31 Aralık 2005
DÖNEN VARLIKLAR	Not		
Nakit ve nakit benzerleri	4	3,394,878	1,947,574
Diğer finansal varlıklar	5	-	1,133
Finansal kiralama alacakları	6	19,984,556	15,229,184
Diğer alacaklar ve dönen varlıklar	8	2,379,584	676,274
Toplam Dönen Varlıklar		25,759,018	17,854,165
DURAN VARLIKLAR			
Maddi duran varlıklar	9	378,887	406,974
Diğer Maddi olmayan duran varlıklar	10	33,677	40,788
Ertelenmiş vergi varlıkları	15	-	-
Finansal kiralama alacakları	6	15,697,363	12,531,540
Toplam Duran Varlıklar		16,109,927	12,979,302
TOPLAM VARLIKLAR		41,868,945	30,833,467

Ekteki dipnotlar bu mali tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.
The accompanying notes form an integral part of these financial statements.

YATIRIM FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2006 TARİHİ İTİBARIYLA BİLANÇO BALANCE SHEET AS AT 31 DECEMBER 2006

(Tüm tutarlar, Yeni Türk Lirası olarak gösterilmiştir)
Amounts expressed in New Turkish Lira (YTL))

YÜKÜMLÜLÜKLER VE ÖZSERMAYE

	Not	31 Aralık 2006	31 Aralık 2005
KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER			
Ticari borçlar	12	1,260,542	18,947
Finansal borçlar Banka kredileri	11	26,202,982	18,948,922
İlişkili taraflara borçlar	7	1,576,868	1,750,955
Diğer borçlar ve gider tahakkukları	13	86,505	71,604
Toplam Kısa Vadeli Yükümlülükler		29,126,897	20,790,428
UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER			
		3,891,0	
Finansal borçlar Banka kredileri	11	63	4,506,557
İlişkili taraflara borçlar	7	542,728	1,316,221
Kıdem tazminatı karşılığı	14	5,213	5,151
Ertelenmiş vergi yükümlülükleri	15	-	-
Toplam Uzun Vadeli Yükümlülükler		4,439,004	5,827,929
ÖZSERMAYE			
Sermaye	17	14,376,852	11,626,852
Yasal yedekler		96,168	96,168
Birikmiş zararlar		(6,169,976)	(7,507,910)
Toplam Özsermaye		8,303,044	4,215,110
TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER VE ÖZSERMAYE		41,868,945	30,833,467

[Ekteki dipnotlar bu mali tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.](#)
The accompanying notes form an integral part of these financial statements.

YATIRIM FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2006 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT GELİR TABLOSU STATEMENT OF INCOME FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2006

(Tüm tutarlar, Yeni Türk Lirası olarak gösterilmiştir)(Amounts expressed in New Turkish Lira (YTL))

	Not	<u>2006</u>	<u>2005</u>
Finansal kiralama işlemlerinden elde edilen doğan faiz geliri		4,721,232	2,701,386
Diğer faiz ve benzeri gelirleri		200,922	117,733
Faiz giderleri		(1,544,196)	(1,005,716)
Kambiyo kar / (zarar) net		257,990	150,766
Faaliyet giderleri	18	(2,435,965)	(1,729,518)
Diğer kazanç ve (kayıplar) net		137,951	10,052
Vergi ve parasal (kayıp) öncesi kar		<u>1,337,934</u>	<u>244,703</u>
Parasal (kayıp)		-	(70,084)
Vergi gideri	15	-	-
<u>Net dönem net karı</u>		<u><u>1,337,934</u></u>	<u><u>174,619</u></u>

Ekteki dipnotlar bu mali tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

The accompanying notes form an integral part of these financial statements.

YATIRIM FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2006 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZSERMAYE DEĞİŞİM TABLOSU STATEMENT OF CHANGES IN EQUITY FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2006

(Tüm tutarlar, Yeni Türk Lirası olarak gösterilmiştir)(Amounts expressed in New Turkish Lira (YTL))

	<u>Sermaye</u>	<u>Yasal Yedekler</u>	<u>Birikmiş Zararlar</u>	<u>Toplam Özsermaye</u>
1 Ocak 2005 itibariyle bakiye	9,626,490	96,168	(7,682,529)	2,040,129
Sermaye artışı	2,000,362	-	-	2,000,362
<u>Net dönem net karı</u>	-	-	174,619	174,619
31 Aralık 2005 itibariyle bakiye	<u>11,626,852</u>	<u>96,168</u>	<u>(7,507,910)</u>	<u>4,215,110</u>
Sermaye artışı	2,750,000	-	-	2,750,000
<u>Net dönem net karı</u>	-	-	1,337,934	1,337,934
31 Aralık 2006 itibariyle bakiye	<u>14,376,852</u>	<u>96,168</u>	<u>(6,169,976)</u>	<u>8,303,044</u>

Ekteki dipnotlar bu mali tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

YATIRIM FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2006 TARİHİ İTİBARIYLA NAKİT AKIM TABLOSU STATEMENT OF CASH FLOW FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2006

(Tüm tutarlar Yeni Türk Lirası olarak gösterilmiştir)
(Amounts expressed in New Turkish Lira (YTL))

	Not	31 Aralık 2006 tarihinde sona eren yıl	31 Aralık 2005 tarihinde sona eren yıl
İŞLETME FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIMLARI			
Dönem karı		1,337,934	174,619
Net dönem karını işletme faaliyetlerinden kullanılan nakit akımına getirmek için yapılan düzeltmeler:			
- Maddi duran varlıkların amortismanı	9	130,847	108,054
- Maddi olmayan duran varlıkların itfası amortismanı	10	11,139	7,898
- Kıdem tazminatı karşılığı	14	62	5,151
İşletme sermayesindeki değişim öncesi faaliyetlerden kullanılan nakit akımı			
- Finansal kiralama alacaklarındaki artış		(7,921,195)	(10,234,293)
- Diğer alacaklar ve dönen varlıklardaki artış		(1,703,310)	(136,255)
- Ticari borçlardaki artış / (azalış)		294,014	(2,647,676)
- Diğer borçlar ve gider tahakkuklarındaki artış		14,901	21,990
- Alım satım amaçlı finansal varlık satış nedeniyle elde edilen nakit Ficari amaçla elde tutulan yatırımların satış karı Proceeds on disposal of held-for trading investments		1,133	(1,133)
İşletme faaliyetlerinden elde edilen/ (işletme faaliyetlerinde- (kullanılan) nakit		(7,834,475)	(12,701,645)
YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIMI			
- Maddi duran varlık alımlarına ilişkin nakit çıkışları	8	(102,759)	(79,710)
- Maddi olmayan duran varlık alımlarına ilişkin nakit çıkışları	9	(4,028)	(26,049)
Yatırım faaliyetlerinde (kullanılan) nakit		(106,787)	(105,759)
FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIMI			
- Alınan krediler yeni kredilerden elde edilen nakit (net)	10	6,638,566	12,283,842
- Sermaye artışı		2,750,000	2,000,362
Finansman faaliyetlerinden elde edilen / (finansman faaliyetlerinde kullanılan) nakit		9,388,566	14,284,204
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		1,447,304	1,476,800
DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ		1,947,574	470,774
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ		3,394,878	1,947,574

Ekteki dipnotlar bu mali tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

The accompanying notes form an integral part of these financial statements.

YATIRIM FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2006 TARİHİ İTİBARIYLA

MALİ TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2006

(Tüm tutarlar Yeni Türk Lirası olarak gösterilmiştir)
(Amounts expressed in New Turkish Lira (YTL))

1. GENEL BİLGİ

Yatırım Finansal Kiralama A.Ş. (“Şirket”) İstanbul, Türkiye’de kurulmuştur. Şirket’in ikametgahı ve ana iş merkezi Nurol Maslak Plaza A Blok Büyükdere Cad. No:71 K:16 Maslak –İSTANBUL adresinde bulunmaktadır.

Şirket ~~şu anda sadece bir bölümde faaliyette bulunmaktadır, bu bölüm~~ finansal kiralama alanında faaliyet göstermektedir. ~~dir.~~

Şirket’in ana faaliyet konuları aşağıda belirtildiği gibidir:

Finansal Kiralama: ~~–~~ Makine ve teçhizat malzemelerin ve gayrimenkul kiralama işlemleri.

Şirkette Ortalama çalışanların ortalama sayısı 2006 itibariyle 22 kişidir (2005: 14).

2. YENİ VE GÜNCELLEŞTİRİLMİŞ STANDARTLARININ UYGULAMASI

Şirket bu yıl içinde faaliyetlerine ilişkin olan ve 1 Ocak 2006 tarihinde başlayan hesap dönemleri için geçerli olan Uluslararası Muhasebe Standartları Kurulu (“UMSK”) tarafından çıkarılan tüm yeni ve güncelleştirilmiş standartlarını ve UMSK’nin Uluslararası Finansal Raporlama Yorumlama Komitesinin (“UFRYK”) tüm yorumlarını uyarlamıştır.

~~In the current year, the Company has adopted all of the new and revised Standards and Interpretations issued by the International Accounting Standards Board (“the IASB”) and the International Financial Reporting Interpretations Committee (“IFRIC”) of the IASB that are relevant to its operations and effective for accounting periods beginning on 1 January 2006.~~

Bu mali tabloların onaylandığı tarihte, aşağıda belirtilen standartlar ve yorumlar yayınlanmış olmasına rağmen yürürlükte değildi:

- | | |
|--|--|
| • UFRYK 7 UMS 29 Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama Standardı Çerçevesinde Düzeltme Yaklaşımının Uygulanması | 1 Mart 2006 tarihinde ya da bu tarihten sonra başlayan yıllık dönemler için geçerlidir. |
| • UFRYK 8 UFRS 2 Standardının Kapsamı | 1 Mayıs 2006 tarihinde ya da bu tarihten sonra başlayan yıllık dönemler için geçerlidir. |
| • UFRYK 9 Saklı Türevlerin Yeniden Değerlendirilmesi | 1 Haziran 2006 tarihinde ya da bu tarihten sonra başlayan yıllık dönemler için geçerlidir. |
| • UFRYK 10 Ara Dönem Raporlaması ve Değer Düşüklüğü | 1 Kasım 2006 tarihinde ya da bu tarihten sonra başlayan yıllık dönemler için geçerlidir. |
| • UFRS 7 Finansal Araçlar: <u>Açıklama Gösterim</u> | 1 Ocak 2007 tarihinde ya da bu tarihten sonra başlayan yıllık dönemler için geçerlidir. |

Şirket yönetimi, gelecek dönemler için bu standartların ve yorumların uyarlanmasının Şirket’in mali tabloları üzerinde önemli bir etkisi olmayacağını tahmin etmektedirler.

YATIRIM FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2006 TARİHİ İTİBARIYLA

MALİ TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2006

(Tüm tutarlar, Yeni Türk Lirası olarak gösterilmiştir)
(Amounts expressed in New Turkish Lira (YTL))

3. ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARI

Uygunluk Beyanı:

Mali tablolar, Uluslararası Finansal Raporlama Standartlarına ("UFRS") uygun olarak hazırlanmaktadır.

Mali Tabloların Hazırlanma Esasları:

Mali tablolar, bazı duran varlıklar ve finansal araçların yeniden değerlendirilmesi haricinde, tarihi maliyet esasına göre hazırlanmaktadır.

Mali Tabloların Hazırlanmasındaki Esaslar:

Şirket, defterlerini ve yasal mali tablolarını Türk Ticaret Kanunu ve vergi mevzuatınca belirlenen muhasebe ilkelerine uygun olarak tutmakta ve hazırlamaktadır. Ekli mali tablolar, UFRS'lere uygun olarak Şirket'in yasal kayıtlarına yapılan ve 1 Ocak 2006 tarihine kadar "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama" 29 No'lu Uluslararası Muhasebe Standardına ("UMS 29") göre Türk Lirası'nın satın alma gücündeki değişim düzeltmelerinin de dahil olduğu düzeltmeleri ve sınıflamaları içermektedir.

Enflasyon Etkisinin Muhasebeleştirilmesi:

Şirket'in 1 Ocak 2006 tarihi öncesi mali tablolarına, Türk Lirası'nın satın alma gücündeki değişimin etkilerinin berteraf edilmesi amacıyla, UMS 29 'a göre enflasyon düzeltmeleri yapılmıştır.

UMS 29, yüksek enflasyonlu ekonomilerin para birimi ile hazırlanan mali tabloların bilanço tarihindeki ölçüm biriminden ve genel fiyat endeksinin kullanılarak daha önceki dönemlere ait bakiyelerin de aynı birimden gösterilmesini öngörmektedir. UMS 29'un uygulanmasını gerektiren durumlardan biri, üç yıllık kümülatif enflasyon oranının yaklaşık %100 veya üzerinde olmasıdır. Türkiye'de Devlet İstatistik Enstitüsü ("DİE") tarafından yayımlanan toptan eşya fiyat endeksi ("TEFE") baz alındığında söz konusu kümülatif oran 31 Aralık 2006 tarihi itibarıyla sona eren üç yıllık dönem için % 32.8'dir (31 Aralık 2005: %35.6). Amerikan Serbest Mali Müşavirler Enstitüsü'ne ("AICPA") Bağlı Uluslararası Uygulamalar Çalışma Kolu'nun 22 Kasım 2005 tarihinde ki bildirisinde belirtildiği üzere, daha önceden yüksek enflasyonlu bir ülke olarak sınıflandırılan Türkiye, bu statüsünden 15 Aralık 2005 tarihi sonrası başlayan dönemden itibaren çıkmıştır. Bu sebeple, 31 Aralık 2006 tarihi itibarıyla hazırlanan ~~consolide~~-mali tablolarda UMS 29 standardı uygulanmamıştır.

1 Ocak 2006 tarihine kadar enflasyona göre yapılan düzeltmeler, DİE tarafından yayımlanan toptan eşya fiyat endeksi kullanılarak bulunan katsayılar esas alınarak hesaplanmıştır. (1994 endeksi:100). 31 Aralık 2005 tarihi itibarıyla ekte sunulan -mali tabloların düzeltilmesinde kullanılan söz konusu endeks ve katsayılar aşağıda belirtilmiştir:

Tarih	Endeks	Katsayı
31 Aralık 2002	6,478.8	1.3561
31 Aralık 2003	7,382.1	1.1901
31 Aralık 2004	8,403.8	1.0454
31 Aralık 2005	8,785.7	1.0000

31 Aralık 2006 tarihi itibarıyla Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası tarafından açıklanan dolar kuru 1 ABD Doları = 1.4056 YTL 'dir, (31 Aralık 2005: 1 ABD Doları = 1.3418 YTL)

YATIRIM FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2006 TARİHİ İTİBARIYLA

MALİ TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2006

(Tüm tutarlar Yeni Türk Lirası olarak gösterilmiştir)

(Amounts expressed in New Turkish Lira (YTL))

3. ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARI (devamı)

Enflasyon Etkisinin Muhasebeleştirilmesi (devamı):

UMS 29 kapsamında, 1 Ocak 2006 tarihine kadar uygulanmış olan endeksleme işlemlerinin ana hatları aşağıdaki gibidir:

- Bilanço tarihi itibarıyla cari satın alma gücü ile gösterilenler dışındaki tüm kalemler ilgili genel fiyat endeksi (TEFE) katsayıları kullanılarak endekslenmiştir. Önceki yıllara ait tutarlar da yine aynı şekilde endekslenmiştir.
- Parasal aktif ve pasif kalemler, bilanço tarihinde cari olan satın alma gücü ile ifade edildiklerinden endekslemeye tabi tutulmamışlardır. Parasal kalemler nakit para ve nakit olarak alınacak veya ödenecek kalemlerdir.
- Parasal olmayan aktif ve pasifler satın alma veya ilk kayda alınma tarihinden bilanço tarihine kadar olan süre içerisinde genel fiyat endeksinde meydana gelen değişikliklerin alım maliyetlerine ve birikmiş amortisman tutarlarına yansıtılması suretiyle yeniden ifade edilmiştir. Böylece sabit kıymetler, bağlı ortaklıklar ve benzeri aktifler piyasa değerlerini geçmeyecek şekilde alım değerleri üzerinden endekslenmiştir. Amortismanlar da benzeri şekilde yeniden düzeltilmişlerdir. Özsermayelerin içerisinde yer alan tutarlar, bu tutarların ŞirketGrup'e katıldığı veya ŞirketGrup içerisinde olduğu dönemlerdeki genel fiyat endekslerinin uygulanması neticesinde yeniden düzeltilmiştir.
- Bilançodaki parasal olmayan kalemlerin gelir tablosu üzerindeki etkileri dışında, diğer tüm gelir tablosu kalemleri, gelir ve gider hesaplarının mali tablolara ilk olarak yansıtıldıkları dönemler üzerinden hesaplanan katsayılar ile endekslenmişlerdir.
- Net parasal pozisyon üzerinden genel enflasyon neticesinde oluşan kazanç veya kayıp, parasal olmayan aktiflere, özsermaye kalemlerine ve gelir tablosu hesaplarına yapılan düzeltmelerin farkıdır. Net parasal durum üzerinden hesaplanan bu kazanç veya kayıp net kara dahil edilmiştir.
- Ertelenmiş gelir vergisi, parasal olmayan varlık ve yükümlülüklerin bilanço tarihi itibarıyla cari satın alma gücünden gösterilmelerinden dolayı bu varlıkların vergi matrahı ile defter değerleri arasında ortaya çıkan farklar üzerinden hesaplanır. İlgili ertelenmiş vergi gideri gelir tablosunda gösterilir.

Hasılat

Finansal kiralama, kiralama konusu varlık, net kira yatırımına eşit bir alacak olarak mali tablolarda izlenir. Finansal kiralama ile ilgili finansman geliri, finansal kiralama kapsamındaki net yatırıma sabit bir dönemsel getiri getirecek şekilde belirlenir. Alınan kira ödemeleri anapara ve kazanılmamış finansman gelirlerini azaltacak şekilde brüt kira yatırımının tutarından düşülür.

————Kazanılmamış finansman geliri, brüt kira yatırımı ile kiralamadaki zımni faiz oranı üzerinden brüt yatırımın bugünkü değeri arasındaki farktır. Zımni faiz oranı, kiralamanın başlangıcı itibarıyla, asgari kira ödemeleri ile garanti edilmemiş hurda değer toplamını, kiralanan varlığın makul değeri ile başlangıç maliyetlerinin toplamına eşitleyen iskonto oranıdır.

Finance income under finance leases represents the part of unearned income amortized over the lease term by applying a rate of return that is constant during the lease term. The unearned income represents the excess of total finance lease rental payments over the cost of the leased asset. Rate of return represents the discount rate of such rental payments to the cost of the leased asset at the lease commencement date.

YATIRIM FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2006 TARİHİ İTİBARIYLA

MALİ TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2006

(Tüm tutarlar, Yeni Türk Lirası olarak gösterilmiştir)

(Amounts expressed in New Turkish Lira (YTL))

YATIRIM FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2006 TARİHİ İTİBARIYLA

MALİ TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2006

(Tüm tutarlar, Yeni Türk Lirası olarak gösterilmiştir)
(Amounts expressed in New Turkish Lira (YTL))

3. ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARI (devamı)

Maddi duran varlıklar:

1 Ocak 2006 tarihinden önce satın alınan maddi duran varlık kalemleri, 31 Aralık 2005 tarihi itibarıyla enflasyonun etkilerine göre düzeltilmiş maliyet değerlerinden ve 2006 ve sonrasında alınan maddi duran varlık kalemleri ise maliyet değerlerinden birikmiş amortisman ve birikmiş değer düşüklükleri düşüldükten sonraki tutarları üzerinden gösterilirler.

~~Demirbaşlar ve ekipmanlar, 1 Ocak 2006 tarihinden önce satın alınan kalemler için 31 Aralık 2005 tarihi itibarıyla enflasyonun etkilerine göre düzeltilmiş maliyet değerlerinden ve 2006 ve sonrasında alınan kalemler için satın alın maliyet değerlerinden birikmiş amortisman ve birikmiş değer düşüklükleri düşüldükten sonra tutar üzerinden gösterilirler.~~

Arazi ve yapılmakta olan yatırımlar dışında, maddi duran varlıkların, maliyet veya değerlenmiş tutarları, beklenen faydalı ömürlerine göre doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak amortisman tabii tutulur. Beklenen faydalı ömür, kalıntı değer ve amortisman yöntemi, tahminlerde ortaya çıkan değişikliklerin olası etkilerini ileriye dönük olarak tespit etmek amacıyla her yıl gözden geçirilir.

Finansal kiralama ile alınan varlıklar, beklenen faydalı ömrünün veya söz konusu kiralama süresinin kısa olanı ile sahip olunan maddi duran varlıklarla aynı şekilde amortisman tabii tutulur.

Maddi duran varlıkların elden çıkartılması ya da bir maddi duran varlığın hizmetten alınması sonucu oluşan kar veya zarar satış hasılatı ile varlığın defter değeri arasındaki fark olarak belirlenerek, gelir tablosuna dahil edilir.

Maddi olmayan duran varlıklar

Ayrı olarak satın alınan maddi olmayan duran varlıklar

Ayrı olarak satın alınan maddi olmayan duran varlıklar, maliyet değerlerinden birikmiş amortisman ve birikmiş değer düşüklükleri düşüldükten sonraki tutarıyla gösterilirler. Bu varlıklar beklenen faydalı ömürlerine göre doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak amortisman tabii tutulur. Beklenen faydalı ömür ve amortisman yöntemi, tahminlerde ortaya çıkan değişikliklerin olası etkilerini ileriye dönük olarak tespit etmek amacıyla her yıl gözden geçirilir.

Şerefiye Haricinde Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıklarda Değer Düşüklüğü

Şirket, her bilanço tarihinde maddi ve maddi olmayan duran varlıklarının, maliyet değerinden birikmiş amortismanlar ve itfa payları düşülerek bulunan defter değerine ilişkin değer kaybının olduğuna dair herhangi bir gösterge olup olmadığını değerlendirir. Eğer böyle bir gösterge mevcutsa, değer düşüklüğü tutarını belirleyebilmek için o varlığın geri kazanılabilir tutarı tahmin edilir. Varlığın tek başına geri kazanılabilir tutarının hesaplanmasının mümkün olmadığı durumlarda, o varlığın ait olduğu nakit üreten biriminin geri kazanılabilir tutarı hesaplanır. Makul ve tutarlı bir dağılımın mümkün olduğu durumlarda, Şirket'in merkezi varlıkları nakit üreten bağımsız birimlere dağıtılır ya da makul ve tutarlı bir dağılımın mümkün olabileceği nakit üreten birimlerinin en küçük sınıfına tahsis edilir.

Belirsiz kullanım ömrüne sahip olan maddi olmayan duran varlıklar ile kullanıma hazır olmayan maddi olmayan duran varlıklar her yıl ya da değer kaybı olduğuna dair herhangi bir gösterge olduğu durumlarda değer düşüklüğü testine tabii tutulur.

YATIRIM FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2006 TARİHİ İTİBARIYLA

MALİ TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2006

(Tüm tutarlar, Yeni Türk Lirası olarak gösterilmiştir)

(Amounts expressed in New Turkish Lira (YTL))

Geri kazanılabilir tutar, satış maliyetleri düşüldükten sonra elde edilen gerçeğe uygun değer veya kullanımdaki değer büyük olanıdır. Kullanımdaki değer hesaplanırken, geleceğe ait tahmini nakit akımları, paranın zaman değeri ve varlığa özgü riskleri yansıtan vergi öncesi bir iskonto oranı kullanılarak bugünkü değerine indirilir.

YATIRIM FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2006 TARİHİ İTİBARIYLA

MALİ TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2006

(Tüm tutarlar Yeni Türk Lirası olarak gösterilmiştir)
(Amounts expressed in New Turkish Lira (YTL))

3. ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARI (devamı)

Şerefiye Haricinde Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıklarda Değer Düşüklüğü (devamı)

Varlığın (veya nakit üreten birimin) geri kazanılabilir tutarının, defter değerinden daha az olması durumunda, varlığın (veya nakit üreten birimin) defter değeri, geri kazanılabilir tutarına indirilir. Bu durumda oluşan değer düşüklüğü kayıpları gelir tablosunda muhasebeleştirilir, ancak, ilgili varlığın yeniden değerlendirilmiş olması durumunda, değer düşüklüğü kaybı yeniden değerlendirilme fonundan indirilir.

Değer düşüklüğünün iptali nedeniyle varlığın (veya nakit üreten birimin) kayıtlı değerinde meydana gelen artış, önceki yıllarda değer düşüklüğünün mali tablolara alınmamış olması halinde oluşacak olan defter değerini (amortismanına tabi tutulduktan sonra kalan net tutar) aşmamalıdır. Değer düşüklüğünün iptali gelir tablosuna kayıt edilir ancak ilgili varlığın yeniden değerlendirilmiş olması durumunda iptal edilen değer düşüklüğü kaybı yeniden değerlendirilme fonuna ilave edilir.

Borçlanma Maliyetleri

Kullanıma ve satışa hazır hale getirilmesi önemli ölçüde zaman isteyen varlıklar söz konusu olduğunda, satın alınması, yapımı veya üretimi ile doğrudan ilişkilendirilen borçlanma maliyetleri, ilgili varlık kullanıma veya satışa hazır hale getirilene kadar varlığın maliyetine dahil edilmektedir. Yatırımla ilgili kredinin henüz harcanmamış kısmının geçici süre ile finansal yatırımlarda değerlendirilmesiyle elde edilen finansal yatırım geliri aktifleştirmeye uygun borçlanma maliyetlerinden mahsup edilir.

Diğer tüm borçlanma maliyetleri, oluştuğu dönemlerde gelir tablosuna kaydedilmektedir.

Kurum Kazancı Üzerinden Hesaplanan Vergiler

Gelir vergisi gideri, cari vergi ve ertelenmiş verginin toplamından oluşur.

Cari vergi

Cari yıl vergi yükümlülüğü, dönem karının vergiye tabi olan kısmı üzerinden hesaplanır. Vergiye tabi kar, diğer yıllarda vergilendirilebilen veya indirilebilen gelir veya gider kalemleri ile vergilendirilemeyen veya indirilemeyen kalemleri hariç tuttuğundan dolayı, gelir tablosunda belirtilen kardan farklılık gösterir. Şirket Grup'ün cari vergi yükümlülüğü bilanço tarihi itibarıyla yasallaşmış ya da önemli ölçüde yasallaşmış vergi oranı kullanılarak hesaplanmıştır.

Ertelenmiş vergi

Ertelenen vergi yükümlülüğü veya varlığı, varlıkların ve yükümlülüklerin mali tablolarda gösterilen tutarları ile yasal vergi matrahı hesabında dikkate alınan tutarları arasındaki geçici farklılıkların bilanço yöntemine göre vergi etkilerinin yasallaşmış vergi oranları dikkate alınarak hesaplanmasıyla belirlenmektedir. Ertelenen vergi yükümlülükleri vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanırken, indirilebilir geçici farklardan oluşan ertelenen vergi varlıkları, gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle bu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla hesaplanmaktadır. Şerefiye veya işletme birleşmeleri dışında varlık veya yükümlülüklerin ilk defa mali tablolara alınmasından dolayı oluşan ve hem ticari hem de mali kar veya zararı etkilemeyen geçici zamanlama farklarına ilişkin, ertelenen vergi yükümlülüğü veya varlığı hesaplanmaz.

YATIRIM FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2006 TARİHİ İTİBARIYLA

MALİ TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2006

(Tüm tutarlar, Yeni Türk Lirası olarak gösterilmiştir)

(Amounts expressed in New Turkish Lira (YTL))

Ertelenen vergi varlığının kayıtlı değeri, her bir bilanço tarihi itibarıyla gözden geçirilir. Ertelenen vergi varlığının bir kısmının veya tamamının sağlayacağı faydanın elde edilmesine imkan verecek düzeyde mali kar elde etmenin muhtemel olmadığı ölçüde, ertelenen vergi varlığının kayıtlı değeri azaltılır.

YATIRIM FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2006 TARİHİ İTİBARIYLA

MALİ TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2006

(Tüm tutarlar, Yeni Türk Lirası olarak gösterilmiştir)
(Amounts expressed in New Turkish Lira (YTL))

3. ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARI (devamı)

Şerefiye Hariçinde Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıklarda Değer Düşüklüğü (devamı)

Değer düşüklüğünün iptali nedeniyle varlığın (veya nakit üreten birimin) kayıtlı değerinde meydana gelen artış, önceki yıllarda değer düşüklüğünün mali tablolara alınmamış olması halinde oluşacak olan defter değerini (amortismanına tabi tutulduktan sonra kalan net tutar) aşmamalıdır. Değer düşüklüğünün iptali gelir tablosuna kayıt edilir ancak ilgili varlığın yeniden değerlendirilmiş olması durumunda iptal edilen değer düşüklüğü kaybı yeniden değerlendirilme fonuna ilave edilir.

Borçlanma Maliyetleri

Kullanıma ve satışa hazır hale getirilmesi önemli ölçüde zaman isteyen varlıklar söz konusu olduğunda, satın alınması, yapımı veya üretimi ile doğrudan ilişkilendirilen borçlanma maliyetleri, ilgili varlık kullanıma veya satışa hazır hale getirilene kadar varlığın maliyetine dahil edilmektedir. Yatırımla ilgili kredinin henüz harcanmamış kısmının geçici süre ile finansal yatırımlarda değerlendirilmesiyle elde edilen finansal yatırım geliri aktifleştirmeye uygun borçlanma maliyetlerinden mahsup edilir.

Diğer tüm borçlanma maliyetleri, oluştuğu dönemlerde gelir tablosuna kaydedilmektedir.

Kurum Kazancı Üzerinden Hesaplanan Vergiler

Gelir vergisi gideri, cari vergi ve ertelenmiş vergi giderinin toplamından oluşur.

Cari vergi

Cari yıl vergi yükümlülüğü, dönem karının vergiye tabi olan kısmı üzerinden hesaplanır. Vergiye tabi kar, diğer yıllarda vergilendirilebilen veya indirilebilen gelir veya gider kalemleri ile vergilendirilemeyen veya indirilemeyen kalemleri hariç tuttuğundan dolayı, gelir tablosunda belirtilen kardan farklılık gösterir. Grup'un cari vergi yükümlülüğü bilanço tarihi itibarıyla yasallaşmış ya da önemli ölçüde yasallaşmış vergi oranı kullanılarak hesaplanmıştır.

Ertelenmiş vergi

Ertelenen vergi yükümlülüğü veya varlığı, varlıkların ve yükümlülüklerin mali tablolarda gösterilen tutarları ile yasal vergi matrahı hesabında dikkate alınan tutarları arasındaki geçici farklılıkların bilanço yöntemine göre vergi etkilerinin yasallaşmış vergi oranları dikkate alınarak hesaplanmasıyla belirlenmektedir. Ertelenen vergi yükümlülükleri vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanırken, indirilebilir geçici farklardan oluşan ertelenen vergi varlıkları, gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle bu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla hesaplanmaktadır. Şerefiye veya işletme birleşmeleri dışında varlık veya yükümlülüklerin ilk defa mali tablolara alınmasından dolayı oluşan ve hem ticari hem de mali kar veya zararı etkilemeyen geçici zamanlama farklarına ilişkin ertelenen vergi yükümlülüğü veya varlığı hesaplanmaz.

Ertelenen vergi varlığının kayıtlı değeri, her bir bilanço tarihi itibarıyla gözden geçirilir. Ertelenen vergi varlığının bir kısmının veya tamamının sağlayacağı faydanın elde edilmesine imkan verecek düzeyde mali kar elde etmenin muhtemel olmadığı ölçüde, ertelenen vergi varlığının kayıtlı değeri azaltılır.

YATIRIM FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2006 TARİHİ İTİBARIYLA

MALİ TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2006

(Tüm tutarlar Yeni Türk Lirası olarak gösterilmiştir)
(Amounts expressed in New Turkish Lira (YTL))

3. ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARI (devamı)

Kurum Kazancı Üzerinden Hesaplanan Vergiler (devamı)

Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri varlıkların gerçekleşeceği veya yükümlülüklerin yerine getirildiği dönemde geçerli olması beklenen ve bilanço tarihi itibarıyla kanunlaşmış veya önemli ölçüde kanunlaşmış vergi oranları (vergi düzenlemeleri) üzerinden hesaplanır. Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülüklerinin hesaplanması sırasında, Şirket'in bilanço tarihi itibarıyla varlıklarının defter değerini geri kazanma ya da yükümlülüklerini yerine getirmesi için tahmin ettiği yöntemlerin vergi sonuçları dikkate alınır.

Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri, cari vergi varlıklarıyla cari vergi yükümlülüklerini mahsup etme ile ilgili yasal bir hakkın olması veya söz konusu varlık ve yükümlülüklerin aynı vergi mercileri tarafından toplanan gelir vergisiyle ilişkilendirilmesi durumunda ya da Şirket'in cari vergi varlık ve yükümlülüklerini net bir esasa bağlı bir şekilde ödeme niyetinin olması durumunda mahsup edilir.

Dönem-Cari ve ertelenmiş dönem vergisi

Doğrudan özkaynakta alacak ya da borç olarak muhasebeleştirilen kalemler (ki bu durumda onlara ilişkin ertelenmiş vergi de doğrudan özkaynakta muhasebeleştirilir) ile ilişkilendirilen ya da işletme birleşmelerinin ilk kayda alınımından kaynaklananların haricindeki cari vergi ile döneme ait ertelenmiş vergi, gelir tablosunda gider ya da gelir olarak muhasebeleştirilir. İşletme birleşmelerinde, şerhli hesaplanmasında ya da satın alınan, satın alınan bağlı ortaklığın tanımlanabilen varlık, yükümlülük ve şarta bağlı borçlarının gerçeğe uygun değerinde elde ettiği payın satın alım maliyetini aşan kısmının belirlenmesinde vergi etkisi göz önünde bulundurulur.

Kıdem tazminatı karşılığı

Türkiye'de mevcut kanunlar ve toplu iş sözleşmeleri hükümlerine göre kıdem tazminatı, emeklilik veya işten çıkarılma durumunda ödenmektedir. Güncellenmiş olan UMS 19 Çalışanlara Sağlanan Faydalar Standardı ("UMS 19") uyarınca bu tür ödemeler tanımlanmış fayda planları olarak nitelendirilir.

Bilançoda muhasebeleştirilen kıdem tazminatı yükümlülüğü, gelir tablosuna alınmamış aktüeryal kazanç ve zararlarına ilişkin kısmın düşülmesinden sonra kalan tanımlanmış fayda yükümlülüğünün bugünkü değerini ifade eder.

Kur Değişiminin Etkileri

Şirket'in Grup'un her işletmesinin solo mali tabloları faaliyette bulunduğu temelde ekonomik çevrede geçerli olan para birimi (fonksiyonel para birimi) ile sunulmuştur. Her işletmenin mali durumu ve faaliyet sonuçları, Şirket'in geçerli para birimi olan ve konsolide mali tablolar için sunum birimi olan YTL cinsinden ifade edilmiştir.

Şirket'in yasal kayıtlarında, yabancı para cinsinden (YTL dışındaki para birimleri) muhasebeleştirilen işlemler, işlem tarihindeki kurlar kullanılarak Yeni Türk Lirası'na çevrilmektedir. Bilançoda yer alan dövizle bağlı parasal varlık ve borçlar bilanço tarihinde geçerli olan kurlar kullanılarak Yeni Türk Lirası'na çevrilmişlerdir. Gerçeğe uygun değerden ölçülen yabancı para birimindeki parasal olmayan kalemler gerçeğe uygun değer belirlendiği tarihteki döviz kurları kullanılarak çevrilir. Tarihi maliyet cinsinden ölçülen yabancı para birimindeki parasal olmayan kalemler yeniden çevrilmezler. Parasal kalemlerin

YATIRIM FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2006 TARİHİ İTİBARIYLA

MALİ TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2006

(Tüm tutarlar, Yeni Türk Lirası olarak gösterilmiştir)

(Amounts expressed in New Turkish Lira (YTL))

çevirimden ve dövizli işlemlerin tahsil ve tediyelerinden kaynaklanan kambiyo karları ve zararları gelir tablosunda yer almaktadır.

YATIRIM FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2006 TARİHİ İTİBARIYLA

MALİ TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2006

(Tüm tutarlar, Yeni Türk Lirası olarak gösterilmiştir)

(Amounts expressed in New Turkish Lira (YTL))

3. ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARI (devamı)

-Kiralama - Kkiralayan durumunda ŞirketGrup

Mülkiyete ait risk ve kazanımların önemli bir kısmının kiracıya ait olduğu kiralama işlemi, finansal kiralama olarak sınıflandırılır. Diğer kiralamalar faaliyet kiralaması olarak sınıflanır.

Finansal kiralama alacakları Şirket'Grup'ün kiralamadaki net yatırım tutarında kaydedilir. Finansal kiralama geliri, Şirket'Grup'ün finansal kiralama net yatırımına sabit bir faiz getirisi oranı sağlayacak şekilde muhasebe dönemlerine dağıtılır.

Faaliyet kiralama gelirleri kira dönemi boyunca doğrusal yöntem ile gelir tablosuna kaydedilir. Kiralamanın gerçekleşmesi ve müzakere edilmesinde katlanılan doğrudan başlangıç maliyetleri de aynı şekilde kiralanan varlığın maliyetine dahil edilir ve doğrusal yöntem ile kira süresi boyunca itfa edilir.

Finansal Araçlar

Finansal varlık ve borçlar, Şirket'in bu finansal araçlara hukuki olarak taraf olması durumunda Şirket'in bilançosunda yer alır.

Ticari ve diğer alacaklar

Ticari ve diğer alacaklar, ilk kayıt tarihinde gerçeğe uygun değerleri ile muhasebeleştirilmektedirler.—İlk kayıt tarihinden sonraki raporlama dönemlerinde, etkin faiz yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş maliyeti üzerinden gösterilmişlerdir. Ödenmesi gereken meblağların tahsil edilemeyecek olduğunu gösteren bir durumun söz konusu olması halinde ticari alacaklar için tahmini tahsil edilmeyecek tutarları için karşılık ayrılarak, kar veya zarar hesabına kayıt edilir. Söz konusu bu karşılığın tutarı, alacağın defter değeri ile tahsili mümkün tutar arasındaki farktır. Şirket'Grup yöneticileri ticari alacaklar ile diğer alacakların bilançodaki mevcut değerlerinin, gerçeğe uygun değerlerine yaklaştığını düşünmektedir.

Şirket'in alacaklarının farklı sektörlerdeki dağılımı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2006 YTL	31 Aralık 2005 YTL
İnşaat	19,834,507	9,009,902
Tekstil ve tekstil ürünleri	10,213,515	11,598,933
Metal sektörü	1,552,002	3,806,646
Elektrik ve optik aletler sanayii	1,504,748	277,193
Gıda ve meşrubat	569,867	-
Kağıt hammadde ve kağıt ürünleri	430,590	180,535
Sağlık hizmetleri	394,470	954,404
Kimya ve kimya ürünleri sanayii	337,537	-
Makine sanayii	277,341	661,111
Ağaç ve ağaç ürünleri	241,121	-
Kauçuk ve plastik ürünleri	200,560	194,700
Araç kiralama	38,903	338,824
Petrol, kömür ve nükleer yakıtları	64,351	738,476
Diğerleri	125,661	-
	<u>35,681,919</u>	<u>27,760,724</u>

YATIRIM FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2006 TARİHİ İTİBARIYLA

MALİ TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2006

(Tüm tutarlar, Yeni Türk Lirası olarak gösterilmiştir)

(Amounts expressed in New Turkish Lira (YTL))

YATIRIM FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2006 TARİHİ İTİBARIYLA

MALİ TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2006

(Tüm tutarlar, Yeni Türk Lirası olarak gösterilmiştir)
(Amounts expressed in New Turkish Lira (YTL))

3. ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARI (devamı)

Finansal Araçlar (devamı)

Ticari ve diğer alacaklar (devamı)

31 Aralık 2006:

	1 aya Kadar	3 aya Kadar	3 ay 1 yıl Arası	1 yıl 5 yıl Arası	Vadesiz	Toplam
Nakit ve nakit benzerleri	2,978,334	-	-	-	416,544	3,394,878
Finansal kiralama alacakları	2,277,125	3,686,315	13,891,071	15,697,363	-	35,551,874
<u>İlişkili taraflardan alacaklar</u>						
<u>Due from related parties</u>	10,315	10,940	50,696	58,094	-	130,045
Maddi <u>duran</u> varlıklar	-	-	-	-	378,887	378,887
<u>Diğer</u> maddi olmayan <u>duran</u> varlıklar	-	-	-	-	33,677	33,677
Diğer alacakları ve dönen varlıklar	940,324	705,856	73,912	351	659,141	2,379,584
Toplam aktifler	6,206,098	4,403,111	14,015,679	15,755,808	1,488,249	41,868,945
<u>Finansal borçlar</u>						
<u>kredileri</u>	(1,127,084)	(1,846,236)	(23,229,662)	(3,891,063)	-	(30,094,045)
Ticari borçlar (net)	(1,260,542)	-	-	-	-	(1,260,542)
İlişkili taraflara borçlar	(430,128)	(228,018)	(866,752)	(594,698)	-	(2,119,596)
Diğer yükümlülükler (net)	-	-	-	-	(91,718)	(91,718)
Total pasifler	(2,817,754)	(2,074,254)	(24,096,414)	(4,485,761)	(91,718)	(33,565,901)
Net likidite pozisyonu	3,388,344	2,328,857	(10,080,735)	11,270,047	1,396,531	8,303,044

31 Aralık 2005:

	1 aya Kadar Until 1 Month	3 aya Kadar Until 3 Months	3 ay 1 yıl Arası Between 3-12 Months	1 yıl 5 yıl Arası Between 1-5 Years	Vadesiz No- fixed Term	Toplam Total
Nakit ve nakit benzerleri	1,754,222	-	-	-	193,352	1,947,574
<u>Diğer finansal varlıklar</u>						
<u>Diğer finansal varlıklar</u>						
<u>kiralama alacakları</u>	1,133	-	-	-	-	1,133
Finansal kiralama alacakları	<u>1,557,843</u>	<u>2,888,944</u>	<u>10,782,397</u>	<u>12,531,540</u>	=	<u>27,760,724</u>
Maddi <u>duran</u> varlıklar	-	-	-	406,974	-	406,974
<u>Diğer</u> maddi olmayan <u>duran</u> varlıklar	-	-	-	40,788	-	40,788
Diğer alacakları ve dönen varlıklar	140,535	-	13,018	-	522,721	676,274

YATIRIM FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2006 TARİHİ İTİBARIYLA

MALİ TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2006

(Tüm tutarlar, Yeni Türk Lirası olarak gösterilmiştir)

(Amounts expressed in New Turkish Lira (YTL))

Toplam aktifler	3,453,733	2,888,944	10,795,415	12,979,302	716,073	30,833,467
Finansal borçlar						
Banka kredileri	(2,267,422)	(2,322,131)	(14,359,369)	(4,506,557)	-	(23,455,479)
Ticari borçlar (net)	(18,947)	-	-	-	-	(18,947)
İlişkili taraflara borçlar	(357,568)	(278,411)	(1,114,976)	(1,316,221)	-	(3,067,176)
Diğer yükümlülükler (net)	-	-	-	-	(76,755)	(76,755)
Total pasifler	(2,643,937)	(2,600,542)	(15,474,345)	(5,822,778)	(76,755)	(26,618,357)
Net likidite pozisyonu	809,796	288,402	(4,678,930)	7,156,524	639,318	4,215,110

3. ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARI (devamı)

Finansal Araçlar (devamı)

Finansal yatırımlar

Finansal yatırımlar, kayıtlara gerçeğe uygun piyasa değeri ve alım işlemiyle doğrudan ilişkili harcamaların toplamı ile alınır. Yatırım alış ve satışları sonucunda ilgili yatırım, yatırım araçlarının teslimatıyla ilgili piyasa tarafından belirlenen süre olan ticari işlem tarihinde kayıtlara alınır veya kayıtlardan çıkarılır.

Sonradaki raporlama tarihlerinde, Şirket'inin vadesine kadar elde tutma amacıyla olduğu borçlanma senetleri (vadesine kadar elde tutulan borçlanma senetleri), efektif faiz oranı yöntemi kullanılarak itfa edilmiş maliyet bedelinden tahsil edilemeyecek tutarlar için değer düşüklüğü düşüldükten sonraki tutar üzerinden hesaplanır. Değer düşüklüğü varlığın değer düşüklüğünü gösteren objektif bir durumun söz konusu olması halinde gider olarak yansıtılır ve yatırımın defter değeri ile yatırımın ilk kayda alımındaki efektif faiz oranı ile iskonto edilmiş yatırımdan elde edilecek gelecekteki tahmini nakit akımının bugünkü değeri arasındaki fark olarak hesaplanır. Değer düşüklükleri, sonraki dönemlerde yatırımın geri kazanılabilir tutarında, değer düşüklüğü ayrıldıktan sonra gerçekleşen bir hususa objektif olarak ilişkilendirilebilen bir artışın olması durumunda iptal edilir. Ancak iptal edilecek tutar, yatırımın değer düşüklüğü hesaplandığı tarihteki değer düşüklüğü ayrılmamış defter değerine göre olan itfa edilmiş maliyet tutarını aşamaz.

Vadesine kadar elde tutulan borçlanma senetleri dışındaki yatırımlar, ticari amaçla elde tutulan ya da satılmaya hazır yatırımlar olarak sınıflandırılır ve sonraki raporlama tarihlerinde, aktif bir piyasada kote edilmiş bir fiyatı olmayan ve gerçeğe uygun değeri güvenilir bir şekilde ölçülemeyen, ilgili satın alım gücüne endekslenmiş maliyet değeri üzerinden gösterilen satılmaya hazır yatırımlar dışında, gerçeğe uygun değeri üzerinden gösterilirler. Ticari amaçla elde tutulan menkul kıymetlerdeki gerçeğe uygun değer değişikliklerinden kaynaklanan kazanç ve zararlar, dönem içinde kar veya zarara dahil edilir. Satılmaya hazır yatırımlardaki gerçeğe uygun değerden kaynaklanan kazanç ve zararlar, yatırım satılana ya da kalıcı değer düşüklüğüne uğrayıncaya kadar, önce özsermaye içinde yer alır. Satılmaya hazır yatırım satılınca veya kalıcı değer düşüklüğüne uğrayınca özsermaye içindeki kümülatif kazanç ya da zarar, dönem karı veya zararına dahil edilir. Satılmaya hazır olarak sınıflandırılan hisse senetleri yatırımları için gelir tablosunda kayda alınan değer düşüklükleri sonraki dönemlerde gelir tablosu içinde iptal edilemez. Satılmaya hazır olarak sınıflandırılan borçlanma araçları için gelir tablosunda kayda alınan değer düşüklüğü kaybı, sonraki dönemlerde yatırımın gerçeğe uygun değerinde, değer düşüklüğü ayrıldıktan sonra gerçekleşen bir hususla objektif bir şekilde ilişkilendirilebilen bir artışın olması durumunda, gelir tablosunda iptal edilir.

Nakit ve nakit benzerleri

YATIRIM FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2006 TARİHİ İTİBARIYLA

MALİ TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2006

(Tüm tutarlar, Yeni Türk Lirası olarak gösterilmiştir)

(Amounts expressed in New Turkish Lira (YTL))

Nakit ve nakit benzeri kalemler, nakit para, vadesiz mevduat ve satın alım tarihinden itibaren vadeleri 3 ay veya 3 aydan daha az olan, hemen nakde çevrilebilecek olan ve önemli tutarda değer değişikliği riskini taşımayan yüksek likiditeye sahip diğer kısa vadeli yatırımlardır. Bu varlıkların defter değeri gerçeğe uygun değerlerine yakındır.

Finansal yükümlülükler ve özsermaye

Şirket'in Grup'un finansal yükümlülükleri ve özsermaye araçları, sözleşmeye bağlı düzenlemelere ve finansal bir yükümlülüğün ve özkaynağa dayalı bir aracın tanımlanma esasına göre sınıflandırılır. Şirket'in Grup'un tüm borçları düşüldükten sonra kalan varlıklarındaki hakkı temsil eden sözleşme özkaynağa dayalı finansal araçtır. Belirli finansal yükümlülükler ve özkaynağa dayalı finansal araçlar için uygulanan muhasebe politikaları aşağıda belirtilmiştir.

YATIRIM FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2006 TARİHİ İTİBARIYLA

MALİ TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2006

(Tüm tutarlar, Yeni Türk Lirası olarak gösterilmiştir)
(Amounts expressed in New Turkish Lira (YTL))

3. ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARI (devamı)

Banka borçları

Faizli banka borçları başlangıçta gerçeğe uygun değerleri ile kayıtlara alınır ve sonradan etkin faiz oranı yöntemi kullanılarak değerlendirilir. Banka borçlarından elde edilen nakit ile (işlem maliyetleri düşüldükten sonra) ile banka borçlarının geri ödenmesi veya kapanması için ödenen tutarlar arasındaki fark [Şirket Grup'un](#) borçlanma maliyetleri (yukarıya bakınız) ile ilgili muhasebe politikasına uygun olarak borcun vadesi süresince kayda alınır.

Ticari ve diğer borçlar

Ticari ve diğer borçlar başlangıçta gerçeğe uygun değerleri ile kayıtlara alınır, ve sonradan -etkin faiz oranı yöntemi kullanılarak itfa edilmiş değerleri ile değerlendirilir. Şirket yöneticileri, ticari ve diğer borçların defter değerinin gerçeğe uygun değerine yakın olduğunu düşünmektedir.

Kredi riski

Şirket'in esas finansal varlıkları banka bakiyeleri ve nakit, ticari ve diğer alacaklarıdır.

Tarafların yüksek kredi derecelendirmesine sahip bankalar olması, likit fonlar üzerindeki kredi riskini sınırlamıştır.

Şirket'in kredi riski, esasen kendi ticari alacaklarından doğmaktadır. Bilançodaki tutarlar şüpheli alacaklar karşılığı ile netleştirilmiş olarak gösterilmiştir. Değer düşüklüğü karşılığı, daha önceki deneyimlere göre alacaktan dolayı nakit girişlerinde azalmaya yol açacak, alacağın tahsilat [edilemez olduğunun anlaşılması üzerine kabiliyetinin kaybedildiğinin belirlendiğinde](#) ayrılır.

Çok sayıda müşteriyle çalıştığından dolayı Şirket'in kredi riski dağılmış durumdadır ve önemli bir kredi risk yoğunlaşması yoktur.

Karşılıklar

Geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir yükümlülüğün bulunması, yükümlülüğün yerine getirilmesinin muhtemel olması ve söz konusu yükümlülük tutarının güvenilir bir şekilde hesaplanması durumunda karşılık mali tablolarda ayrılır.

Karşılık olarak ayrılan tutar, yükümlülüğe ilişkin risk ve belirsizlikler göz önünde bulundurularak, bilanço tarihi itibarıyla yükümlülüğün yerine getirilmesi için yapılacak harcamanın tahminiyle hesaplanır. Karşılığın, mevcut yükümlülüğün karşılanması için gerekli tahmini nakit akımlarını kullanarak ölçülmesi durumunda söz konusu karşılığın defter değeri, bu nakit akımlarının bugünkü değerine eşittir.

Karşılık tutarının ödenmesi için kullanılan ekonomik faydaların tamamının ya da bir kısmının üçüncü taraflarca karşılanmasının beklendiği durumlarda tahsil edilecek olan tutar, bu tutarın geri ödemesinin kesin olması ve tutarın güvenilir bir şekilde hesaplanması durumunda, bir varlık olarak muhasebeleştirilir.

YATIRIM FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2006 TARİHİ İTİBARIYLA

MALİ TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2006

(Tüm tutarlar, Yeni Türk Lirası olarak gösterilmiştir)

(Amounts expressed in New Turkish Lira (YTL))

4. NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ

	31 Aralık 2006	31 Aralık 2005
Nakit mevcudu	1,156	3,080
Bankadaki nakit	3,393,722	1,944,494
	<u>3,394,878</u>	<u>1,947,574</u>

	31 Aralık 2006	31 Aralık 2005
Bankadaki nakit		
Vadesiz mevduatlar	415,388	190,272
Vadeli mevduatlar	2,978,334	1,754,222
	<u>3,393,722</u>	<u>1,944,494</u>

Vadeli Mevduatlar:

Para Cinsi	Orjinal Para Tutarı	Vade	31 Aralık 2006
YTL	284,920	04.01.2007	284,920
EURO	1,454,720	04.01.2007	2,693,414
			<u>2,978,334</u>

Para Cinsi	Orjinal Para Tutarı	Vade	31 Aralık 2005
ABD doları	256,240	02.01.2006	343,823
EURO	888,440	02.01.2006	1,410,399
			<u>1,754,222</u>

Euro cinsiyle gösterilen vadeli mevduatlar için belirlenen faiz oranı %3.60'tır. interest rate for time deposit denominated in EUR is 3.60%. (31 Aralık/December 2005: EUR: 2.50%; USD: 4.25%)

5. DİĞER FİNANSAL VARLIKLAR

Ticari amaçla elde tutulan yatırımlar

	31 Aralık 2006	31 Aralık 2005
Yatırım amaçlı fonlar	-	1,133
	-	<u>1,133</u>

Şirket'in, 31 Aralık 2005 itibariyle 1,133 YTL tutarında B-tipi yatırım fonu bulunmaktadırna sahiptir.

YATIRIM FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2006 TARİHİ İTİBARIYLA
MALİ TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2006

(Tüm tutarlar, Yeni Türk Lirası olarak gösterilmiştir)
(Amounts expressed in New Turkish Lira (YTL))

6. FİNANSAL KİRALAMA ALACAKLARI

	Asgari kira ödemeleri		Asgari kira ödemelerinin bugünkü değeri	
	31 Aralık 2006	31 Aralık 2005	31 Aralık 2006	31 Aralık 2005
Finansal kiralama altında tahsil edilecek tutarlar:				
Bir yıl içinde	21,911,827	17,806,191	19,984,556	15,229,184
İkinci ve beşinci yıl arasındakiler	18,840,489	13,723,110	15,697,363	12,531,540
Eksi: geleceğe ait finansal gelirler	(5,070,397)	(3,735,448)	-	-
Eksi: şüpheli alacaklar karşılığı	-	(33,129)	-	-
Kiralama alacaklarının bugünkü değeri	<u>-35,681,919</u>	<u>27,760,724</u>	<u>35,681,919</u>	<u>27,760,724</u>
<u>Analysed as:</u>				
<u>Uzun vadeli finansal kiralama alacakları Non-current finance- lease receivables - (recoverable after 12 ay sonrasında tahsil edilebilir olanlar -months)</u>			15,697,363	12,531,540
<u>Kısa vadeli finansal kiralama alacakları (12 ay içinde tahsil edilebilir olanlar) Current finance lease receivables (recoverable within 12 months)</u>			19,984,556	15,229,184
			<u>35,681,919</u>	<u>27,760,724</u>

YATIRIM FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2006 TARİHİ İTİBARIYLA
MALİ TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2006

(Tüm tutarlar, Yeni Türk Lirası olarak gösterilmiştir)
(Amounts expressed in New Turkish Lira (YTL))

6. FİNANSAL KİRALAMA ALACAKLARI (devamı)

Şüpheli alacaklar karşılığındaki hareketler:

	31 Aralık 2006 tarihinde sona eren yıl	31 Aralık 2005 tarihinde sona eren yıl
Dönem başı bakiyesi	33,129	33,129
Dönem içinde silinen tutarlar	(33,129)	-
Dönem sonu bakiyesi	-	33,129

7. İLİŞKİLİ TARAFLARLA İŞLEMLER

Şirket'in ana ortağı ve esas kontrolü elinde tutan taraf TE Holding A.Ş. dir şirkettir.

Şirket ile diğer ilişkili taraflar arasındaki işlemlerin detayları aşağıda açıklanmıştır.

Ticari işlemler

Dönem içinde Grup işletmeleri Şirket, ilişkili taraflarla aşağıdaki ticari işlemleri gerçekleştirmiştir:

	31 Aralık 2006	31 Aralık 2005
<u>İlişkili şirketlerden finansal kiralama alacakları</u>		
Tet Tekstil Etiket Ambalaj Matbaacılık A.Ş.	58,645	182,218
Strateji Faktoring Hizmetleri A.Ş.	-	13,080
Tetaş Tekstil İmalat A.Ş.	71,400	7,510
Tek Örme A.Ş.	-	77,836
	<u>130,045</u>	<u>280,644</u>
	31 Aralık 2006	31 Aralık 2005
<u>İlişkili taraflara borçlar</u>		
Tetaş Tekstil İmalat A.Ş.	2,020,158	3,002,207
Temat Kırtasiye A.Ş.	-	65
Tet Sigorta Aracılık Hizmetleri A.Ş.	99,438	64,904
	<u>2,119,596</u>	<u>3,067,176</u>

YATIRIM FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2006 TARİHİ İTİBARIYLA
MALİ TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2006

(Tüm tutarlar, Yeni Türk Lirası olarak gösterilmiştir)
(Amounts expressed in New Turkish Lira (YTL))

7. İLİŞKİLİ TARAFLARLA İŞLEMLER (devamı)

	31 Aralık 2006 tarihinde sona eren yıl	31 Aralık 2005 tarihinde sona eren yıl
<u>İlişkili taraflardan finansal kiralama gelirleri</u>		
Tet Tekstil Etiket Ambalaj Matbaacılık A.Ş.	9,425	25,037
Tec Tekstil Dokuma Baskı Matbaa Etiket San. Ve Tic. A.Ş.	-	1,122
Tek Örme A.Ş.	1,319	8,733
Tetaş Tekstil İmalat A.Ş.	1,942	6,325
	<u>12,686</u>	<u>41,217</u>
	31 Aralık 2006 tarihinde sona eren yıl	31 Aralık 2005 tarihinde sona eren yıl
<u>İlişkili taraflara verilen hizmetler (kira)</u>		
Strateji Faktoring Hizmetleri A.Ş.	48,881	34,863
	<u>48,881</u>	<u>34,863</u>
<u>İlişkili taraflardan alınan hizmetler</u>		
Tet Sigorta Aracılık Hizmetleri A.Ş.	719,072	543,665
	<u>719,072</u>	<u>543,665</u>
Diğer işlemler:		
Üst düzey yönetici personele sağlanan faydalar:		
Dönem içinde üst düzeyde bulunan yöneticilere sağlanan faydalar aşağıdaki gibidir:		
	31 Aralık 2006 tarihinde sona eren yıl	31 Aralık 2005 tarihinde sona eren yıl
Kısa vadeli faydalar	473,206	583,940
	<u>473,206</u>	<u>583,940</u>

YATIRIM FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2006 TARİHİ İTİBARIYLA
MALİ TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2006

(Tüm tutarlar, Yeni Türk Lirası olarak gösterilmiştir)
(Amounts expressed in New Turkish Lira (YTL))

8. DİĞER ALACAKLAR VE DÖNEN VARLIKLAR

	<u>31 Aralık 2006</u>	<u>31 Aralık 2005</u>
Verilen avanslar	940,324	140,535
Kiralanmak üzere elde tutulan varlıklar	705,856	440
İndirilecek KDV	658,769	521,451
Peşin ödenen giderler	53,883	13,018
Peşin ödenen vergiler ve borçlar	14	8
Personele verilen avanslar	200	-
Diğer dönen varlıklar	20,538	822
	<u>2,379,584</u>	<u>676,274</u>

YATIRIM FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2006 TARİHİ İTİBARIYLA MALİ TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2006

(Tüm tutarlar Yeni Türk Lirası olarak gösterilmiştir)
(Amounts expressed in New Turkish Lira (YTL))

9. MADDİ DURAN VARLIKLAR

	<u>Arazi ve binalar</u>	<u>Taşıtlar</u>	<u>Döşeme ve demirbaşlar</u>	<u>Özel maliyetler</u>	<u>Toplam</u>
<u>Maliyet değeri veya yeniden değerlendirilmiş tutar</u>					
1 Ocak 2005 açılış bakiyesi	-	203,394	210,045	100,187	513,626
Alımlar	-	47,138	32,572	-	79,710
31 Aralık 2005 kapanış bakiyesi	-	250,532	242,617	100,187	593,336
Alımlar	40,935	39,287	21,937	600	102,759
31 Aralık 2006 kapanış bakiyesi	40,935	289,819	264,554	100,787	696,095
<u>Comprising:</u>					
Maliyet değerinden gösterilenler	40,935	289,819	264,554	100,787	696,095
Yeniden değerlendirilmiş değerinden gösterilenler	-	-	-	-	-
	40,935	289,819	264,554	100,787	696,095

YATIRIM FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2006 TARİHİ İTİBARIYLA MALİ TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2006

(Tüm tutarlar, Yeni Türk Lirası olarak gösterilmiştir)
(Amounts expressed in New Turkish Lira (YTL))

9. MADDİ DURAN VARLIKLAR (devamı)

	<u>Arazi ve binalar</u>	<u>Taşıtlar</u>	<u>Döşeme ve demirbaşlar</u>	<u>Özel maliyetler</u>	<u>Toplam</u>
<u>Birikmiş amortisman ve değer düşüklüğü</u>					
1 Ocak 2005 açılış bakiyesi	-	33,804	31,142	13,358	78,304
Dönem amortismanı	-	43,036	44,982	20,040	108,058
31 Aralık 2005 kapanış bakiyesi	-	76,840	76,124	33,398	186,362
Dönem amortismanı	205	59,542	50,943	20,156	130,846
31 Aralık 2006 kapanış bakiyesi	205	136,382	127,067	53,554	317,208
31 Aralık 2005 itibariyle defter değeri	-	173,692	166,493	66,789	406,974
31 Aralık 2006 itibariyle defter değeri	40,730	153,437	137,487	47,233	378,887

YATIRIM FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2006 TARİHİ İTİBARIYLA
MALİ TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2006

(Tüm tutarlar, Yeni Türk Lirası olarak gösterilmiştir)
(Amounts expressed in New Turkish Lira (YTL))

9. MADDİ DURAN VARLIKLAR (devamı)

Maddi duran varlıklar için olan amortisman süreleri aşağıdaki gibidir:

	<u>Yararlı ömür</u>
Binalar	50 yıl
Taşıtlar	5 yıl
Döşeme ve demirbaşlar	5 yıl
Özel maliyetler	5 yıl

10. ~~Diğer~~ MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR

	<u>Lisanslar</u>	<u>Patentler</u>	<u>Toplam</u>
<u>Maliyet değeri</u>			
1 Ocak 2005 itibariyle bakiye	24,045		24,045
Alımlar	26,049		26,049
1 Ocak 2006 itibariyle bakiye	50,094		50,094
Alımlar	4,028		4,028
31 Aralık 2006 itibariyle bakiye	54,122		54,122
<u>Birikmiş itfa ve değer düşüklüğü</u>			
1 Ocak 2005 itibariyle bakiye	1,408		1,408
İtfa gideri	7,898		7,898
1 Ocak 2006 itibariyle bakiye	9,306		9,306
İtfa gideri	11,139		11,139
31 Aralık 2006 itibariyle bakiye	20,445		20,445
<u>Defter değeri</u>			
31 Aralık 2005 itibariyle defter değeri	40,788		40,788
31 Aralık 2006 itibariyle defter değeri	33,677		33,677

Maddi olmayan duran varlıklar için kullanılan itfa süreleri aşağıdaki gibidir:

<u>Lisanslar</u>	5 yıl
<u>Patentler</u>	

YATIRIM FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2006 TARİHİ İTİBARIYLA
MALİ TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2006

(Tüm tutarlar, Yeni Türk Lirası olarak gösterilmiştir)
(Amounts expressed in New Turkish Lira (YTL))

11. FİNANSAL BORÇLAR BANKA KREDİLERİ

31 Aralık 2006 tarihi itibarıyla Şirket'in banka borçları aşağıdaki gibidir:

<u>Para Birimi</u>	<u>Vade</u>	<u>Kısa vadeli borçlar</u>	<u>Uzun vadeli borçlar</u>
ABD Doları	1 yıla kadar	1,936,675	-
EURO	1 yıla kadar	24,266,307	-
ABD Doları	1 yıldan fazla	-	1,406,468
EURO	1 yıldan fazla	-	2,484,595
		<u>26,202,982</u>	<u>3,891,063</u>

Yabancı para ağırlıklı kredilerde faiz oranları %4.78 - %7.50 arasında değişmektedir.

31 Aralık 2005 tarihi itibarıyla Şirket'in banka borçları aşağıdaki gibidir:

<u>Para Birimi</u>	<u>Vade</u>	<u>Kısa vadeli borçlar</u>	<u>Uzun vadeli borçlar</u>
ABD Doları	1 yıla kadar	1,486,426	-
EURO	1 yıla kadar	17,462,496	-
ABD Doları	1 yıldan fazla	-	3,692,282
EURO	1 yıldan fazla	-	814,275
		<u>18,948,922</u>	<u>4,506,557</u>

Yabancı para ağırlıklı kredilerde faiz oranları %4.65 - %8.33 arasında değişmektedir.

Kredilerin geri ödemeleri aşağıda belirtilmiştir:

	<u>31 Aralık 2006</u>	<u>31 Aralık 2005</u>
Talep edildiğinde veya bir yıl içinde ödenecekler	26,202,982	18,948,922
İkinci yılda ödenecekler	3,891,063	4,506,557
	<u>30,094,045</u>	<u>23,455,479</u>

12. TİCARİ BORÇLAR

	<u>31 Aralık 2006</u>	<u>31 Aralık 2005</u>
Ticari borçlar	1,260,542	18,947
	<u>1,260,542</u>	<u>18,947</u>

YATIRIM FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2006 TARİHİ İTİBARIYLA
MALİ TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2006

(Tüm tutarlar, Yeni Türk Lirası olarak gösterilmiştir)
(Amounts expressed in New Turkish Lira (YTL))

13. DİĞER BORÇLAR VE GİDER TAHAKKUKLARI

	31 Aralık 2006	31 Aralık 2005
Ödenecek sosyal sigorta primleri	39,603	31,038
Ödenecek vergi ve borçlar	30,729	26,758
Personele ilişkin borçlar	5,296	828
Diğer borçlar		12,98
	10,877	0
	<u>86,505</u>	<u>71,604</u>

14. KIDEM TAZMİNATI KARŞILIKLARI

Yürürlükteki İş Kanunu hükümleri uyarınca, çalışanlardan kıdem tazminatına hak kazanacak şekilde iş sözleşmesi sona erenlere, hak kazandıkları yasal kıdem tazminatlarının ödenmesi yükümlülüğü vardır. Ayrıca, halen yürürlükte bulunan 506 sayılı Sosyal Sigortalar Kanununun 6 Mart 1981 tarih, 2422 sayılı ve 25 Ağustos 1999 tarih, 4447 sayılı yasalar ile değişik 60'ncı maddesi hükmü gereğince kıdem tazminatını alarak işten ayrılma hakkı kazananlara da yasal kıdem tazminatlarını ödeme yükümlülüğü bulunmaktadır.

31 Aralık 2006 tarihi itibarıyla ödenecek kıdem tazminatı, aylık 1,857.44 YTL (31 Aralık 2005: 1,7275.15 YTL) tavanına tabidir.

Kıdem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir.

Kıdem tazminatı yükümlülüğü, şirketin çalışanların emekli olmasından doğan gelecekteki olası yükümlülüğün bugünkü değerinin tahminine göre hesaplanır. UMS 19 ("Çalışanlara Sağlanan Faydalar"), şirketin yükümlülüklerini tanımlanmış fayda planları kapsamında aktüeryal değerlendirme yöntemleri kullanılarak geliştirilmesini öngörür. Buna uygun olarak, toplam yükümlülüklerin hesaplanmasında kullanılan aktüeryal varsayımlar aşağıda belirtilmiştir:

Esas varsayım, her hizmet yılı için olan azami yükümlülüğün enflasyona paralel olarak artmasıdır. Dolayısıyla, uygulanan iskonto oranı, gelecek enflasyon etkilerinin düzeltilmesinden sonraki beklenen reel oranı ifade eder. 31 Aralık 2006 tarihi itibarıyla, ekli mali tablolarda karşılıklar, çalışanların emekliliğinden kaynaklanan geleceğe ait olası yükümlülüğünün bugünkü değeri tahmin edilerek hesaplanır. 31 Aralık 2006 tarihi itibarıyla karşılıklar yıllık %5 enflasyon oranı ve %11 iskonto oranı varsayımına göre, %5,71 reel iskonto oranı ile hesaplanmıştır (31 Aralık 2005: %5,49 reel iskonto oranı). İsteğe bağlı işten ayrılmalar neticesinde ödenmeyip, Şirket'e kalacak olan kıdem tazminatı tutarlarının tahmini oranı da dikkate alınmıştır. Kıdem tazminatı tavanı altı ayda bir revize olup, Şirket Grup'ün kıdem tazminatı karşılığının hesaplanmasından 1 Ocak 2007 tarihinden itibaren geçerli olan 1,960.69 YTL olan tavan tutarı göz önüne alınmıştır.

	31 Aralık 2006 tarihinde sona eren yıl	31 Aralık 2005 tarihinde sona eren yıl
1 Ocak itibarıyla karşılık	5,151	-

YATIRIM FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2006 TARİHİ İTİBARIYLA
MALİ TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2006

(Tüm tutarlar, Yeni Türk Lirası olarak gösterilmiştir)
(Amounts expressed in New Turkish Lira (YTL))

Hizmet maliyeti	62	5,151
31 Aralık itibarıyla karşılık	<u>5,213</u>	<u>5,151</u>

YATIRIM FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2006 TARİHİ İTİBARIYLA
MALİ TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2006

(Tüm tutarlar, Yeni Türk Lirası olarak gösterilmiştir)
(Amounts expressed in New Turkish Lira (YTL))

YATIRIM FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2006 TARİHİ İTİBARIYLA
MALİ TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2006

(Tüm tutarlar, Yeni Türk Lirası olarak gösterilmiştir)
(Amounts expressed in New Turkish Lira (YTL))

15. — GELİR VERGİSİ

Bilanço tarihi itibarıyla, kurumlar vergisi borcu ve vergi karşılığı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2006	31 Aralık 2005
<u>Cari vergi yükümlülüğü:</u>		
Cari kurumlar vergisi karşılığı	-	-
Eksi: Peşin ödenen vergiler ve fonlar	-	-
	<u>-</u>	<u>-</u>
<u>Vergilendirme:</u>		
Cari gelir vergisi	-	-
Ertelenmiş vergi gideri (geliri)	-	-
	<u>-</u>	<u>-</u>

Kurumlar Vergisi:

ŞirketGrup, Türkiye’de geçerli olan kurumlar vergisine tabidir. ŞirketGrup’ın cari dönem faaliyet sonuçlarına ilişkin tahmini vergi yükümlülükleri için ekli mali tablolarda gerekli karşılıklar ayrılmıştır.

Vergiye tabi kurum kazancı üzerinden tahakkuk ettirilecek kurumlar vergisi oranı, ticari kazancın tespitinde gider yazılan vergi matrahından indirilemeyen giderlerin eklenmesi ve yurtiçinde yerleşik şirketlerden alınan temettüleri, vergiye tabi olmayan gelirler ve kullanılan yatırım indirimleri düşüldükten sonra kalan matrah üzerinden hesaplanmaktadır.

2006 yılında uygulanan efektif vergi oranı %20’dir (2005: %30).

Türkiye’de geçici vergi üçer aylık dönemler itibarıyla hesaplanmakta ve tahakkuk ettirilmektedir. 2006 yılı kurum kazançlarının geçici vergi dönemleri itibarıyla vergilendirilmesi aşamasında kurum kazançları üzerinden %20 oranında geçici vergi hesaplanmıştır (2005: 30 %).

Zararlar, gelecek yıllarda oluşacak vergilendirilebilir kardan düşülmek üzere, maksimum 5 yıl taşınabilir. Ancak oluşan zararlar geriye dönük olarak, önceki yıllarda oluşan karlardan düşülemez.

Türkiye’de vergi değerlendirmesiyle ilgili kesin ve kati bir mutabakatlaşma prosedürü bulunmamaktadır. Şirketler ilgili yılın hesap kapama dönemini takip eden yıl 1 Nisan – 25 Nisan tarihleri arasında vergi beyannamelerini hazırlamaktadır. Vergi Dairesi tarafından bu beyannameler ve buna baz olan muhasebe kayıtları 5 yıl içerisinde incelenerek değiştirilebilir.

Gelir Vergisi Stopajı:

Kurumlar vergisine ek olarak, dağıtılması durumunda kar payı elde eden ve bu kar paylarını kurum kazancına dahil ederek beyan eden tam mükellef kurumlara ve yabancı şirketlerin Türkiye’deki şubelerine dağıtılanlar hariç olmak üzere kar payları üzerinden ayrıca gelir vergisi stopajı hesaplanması gerekmektedir. Gelir vergisi stopajı 24 Nisan 2003 tarihinden itibaren tüm şirketlerde %10 olarak ilan edilmiştir. Bu oran, 23 Temmuz 2006 tarihi itibarıyla %15 olarak değiştirilmiştir. Dağıtılmayıp sermayeye ilave edilen kar payları gelir vergisi stopajına tabi değildir. 24 Nisan 2003 tarihinden önce alınmış yatırım teşvik belgelerine istinaden yararlanılan yatırım indirimi tutarı üzerinden %19,8 vergi

YATIRIM FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2006 TARİHİ İTİBARIYLA
MALİ TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2006

(Tüm tutarlar, Yeni Türk Lirası olarak gösterilmiştir)
(Amounts expressed in New Turkish Lira (YTL))

tevkifatı yapılması gerekmektedir. Bu tarihten sonra yapılan teşvik belgesi yatırım harcamalarından şirketlerin üretim faaliyetiyle doğrudan ilgili olanların %40'ı vergilendirilebilir kazançtan düşülebilir. Yararlanılan teşvik belgesiz yatırım harcamalarından vergi tevkifatı yapılmamaktadır.

YATIRIM FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2006 TARİHİ İTİBARIYLA
MALİ TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2006

(Tüm tutarlar, Yeni Türk Lirası olarak gösterilmiştir)
(Amounts expressed in New Turkish Lira (YTL))

15. GELİR VERGİSİ (devamı)

Gelir Vergisi Stopajı (devamı):

Yatırım indirimini uygulaması 1 Ocak 2006 tarihinden geçerli olmak üzere yürürlükten kaldırılmıştır. Ancak, şirketlerin vergilendirilebilir kazançlarının yetersiz olması sebebiyle, 31 Aralık 2005 tarihi itibarıyla yararlanamadığı yatırım indirimi tutarı sonraki yıllarda elde edilecek vergilendirilebilir kazançlardan düşülmek üzere sonraki yıllara taşınabilir. Bununla birlikte, taşınan yatırım indirimini sadece 2006, 2007 ve 2008 yıllarına ait kazançlarından indirebilirler. 2008 yılı kurum kazancından indirilemeyen yatırım indirimi tutarının sonraki dönemlere devri mümkün değildir.

Şirketlerin 2006, 2007 ve 2008 yıllarının kurumlar vergisi hesabında, taşınan yatırım indirimini vergilendirilebilir kazançlarından düştikleri takdirde uygulayacakları kurumlar vergisi oranı %30 olacaktır. Taşınan yatırım indiriminden faydalanılmaması durumunda ise kurumlar vergisi oranı %20 olarak dikkate alınacak ve faydalanılmayan yatırım indirimi hakkı ortadan kalkacaktır.

Enflasyona Göre Düzeltilmiş Vergi Hesaplamaları:

2003 yılı ve önceki dönemlerde, sabit kıymetlerin ve buna bağlı olarak amortismanlarının senelik olarak yeniden değerlemeye tabi tutulmaları haricinde; vergiye esas dönem karı enflasyona göre düzeltilmiş tutarları üzerinden hesaplanmamaktaydı. 30 Aralık 2003 tarih ve 25332 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan 5024 sayılı Kanun ile Türkiye’de enflasyon muhasebesi uygulamasının 2005 yılı ve sonraki dönemlerde geçerli olacak şekilde; enflasyon oranının kanunda belirlenen sınırlara ulaşması durumunda uygulanmasını gerektirmektedir. Vergi mevzuatındaki enflasyon muhasebesi ilkeleri UMS 29 “Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama” standardındaki hükümlerden önemli ölçüde farklılık göstermemektedir. 31 Aralık 2004 yılı itibarıyla enflasyon belirli kriterleri aştığı için 5024 sayılı kanuna göre **ŞirketGrup** enflasyon düzeltmesi yapmış olup bu bakiyeler 1 Ocak 2005 tarihi itibarıyla yasal kayıtlar için açılış bakiyesi olarak alınmıştır. 2005 ve 2006 yılında kanunun belirlediği kriterler gerçekleşmediği için **Şirket’inGrup’un** 2005 ve 2006 tarihli yasal mali tablolarına enflasyon muhasebesi uygulanmamıştır.

Ertelenmiş Vergi:

ŞirketGrup, vergiye esas yasal mali tabloları ile UFRS’ye göre hazırlanmış mali tabloları arasındaki farklılıklardan kaynaklanan geçici zamanlama farkları için ertelenmiş vergi varlığı ve yükümlülüğü muhasebeleştirilmektedir. Söz konusu farklılıklar genellikle bazı gelir ve gider kalemlerinin vergiye esas mali tablolar ile UFRS’ye göre hazırlanan mali tablolarında farklı dönemlerde yer almasından kaynaklanmakta olup, bu farklar aşağıda belirtilmektedir.

Ertelenmiş vergi aktifleri ve pasiflerinin hesaplanmasında kullanılan vergi oranı %20’dir (2005 :%30).

Türkiye’de işletmeler konsolide vergi iadesi beyan edememeleri sebebiyle, ertelenmiş vergi varlıkları olan bağlı ortaklıklar, ertelenmiş vergi yükümlülükleri olan bağlı ortaklıklar ile netleştirilmez, ayrı olarak gösterilir.

YATIRIM FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2006 TARİHİ İTİBARIYLA
MALİ TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2006

(Tüm tutarlar, Yeni Türk Lirası olarak gösterilmiştir)
(Amounts expressed in New Turkish Lira (YTL))

15. GELİR VERGİSİ (devamı)

Ertelenmiş Vergi (devamı):

	<u>31 Aralık 2006</u>	<u>31 Aralık 2005</u>
<u>Ertelenmiş vergiye tabi geçici farklar:</u>		
Kıdem tazminatı karşılıkları	5,213	5,151
Şüpheli alacaklar karşılığı	-	-
Yeniden düzenleme ve amortisman / maddi varlıkların ve diğer maddi olmayan varlıkların itfa farkları	(31,927)	-
Reeskont gelirleri	82,678	-
Faiz geliri tahakkuku – UMS 39	8,125	-
Yararlanılacak yatırım indirimi	(13,180,746)	(8,755,716)
Vergiden mahsup edilecek geçmiş yıl zararları	(303,691)	(1,814,413)
	<u>(13,420,348)</u>	<u>(10,564,978)</u>
<u>Ertelenmiş vergi (aktifleri)/pasifleri:</u>		
Kıdem tazminatı karşılıkları	1,564	1,545
Yeniden düzenleme ve amortisman / maddi varlıkların ve diğer maddi olmayan varlıkların itfa farkları	(9,578)	-
Reeskont gelirleri	24,803	-
Faiz geliri tahakkuku – UMS 39	2,438	-
Yararlanılacak yatırım indirimi	(3,954,224)	(2,626,715)
Vergiden mahsup edilecek geçmiş yıl zararları	(91,107)	(466,833)
	<u>(4,026,104)</u>	<u>(3,092,003)</u>
<u>Ertelenmiş vergi varlığı değer düşürme karşılığı</u>		
<u>Valuation allowance for deferred tax asset (-)</u>	<u>4,026,104</u>	<u>3,092,003</u>
	<u>-</u>	<u>-</u>

16. TAAHHÜTLER VE YÜKÜMLÜLÜKLER

Şirket'in 31 Aralık 2006 ve 2005 itibariyle boçlarında belirtilmemiş olan taahhüt ve yükümlülükler aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Aralık</u> <u>2006</u>	<u>31 Aralık</u> <u>2005</u>
Verilen teminat <u>mektupları/senetleri</u>	<u>66,455</u>	<u>138,157</u>
	<u>66,455</u>	<u>138,157</u>

YATIRIM FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2006 TARİHİ İTİBARIYLA
MALİ TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2006

(Tüm tutarlar, Yeni Türk Lirası olarak gösterilmiştir)
(Amounts expressed in New Turkish Lira (YTL))

17. SERMAYE VE YASAL YEDEKLER

31 Aralık 2006 ve 2005 tarihi itibarıyla sermaye aşağıdaki gibidir:

Ortaklar	(%)	31 Aralık 2006	(%)	31 Aralık 2005
TE Holding	94.95	7,358,625	99.95	4,997,500
Nejat Zafer Ataman	5.00	387,500	-	-
Diğerleri	0.05	3,875	0.05	2,500
Tarihi sermaye	100.00	7,750,000	100.00	5,000,000
Enflasyon düzeltmesi		6,626,852		6,626,852
Düzeltilmiş sermaye		14,376,852		11,626,852

Şirket'in 2006 yılındaki sermayesi 7,750,000 adet hisseden oluşmaktadır (2005: 5,000,000).

Yasal yedekler Türk Ticaret Kanunu'na göre ayrılan birinci ve ikinci tertip yasal yedeklerden oluşmaktadır. Birinci tertip yasal yedekler, tüm yedekler tarihi (enflasyona göre endekslenmemiş) ödenmiş sermayenin %20'sine erişene kadar, geçmiş dönem ticari karından yıllık %5 oranında ayrılır. İkinci tertip yasal yedekler, birinci tertip yasal yedek ve temettülerden sonra, tüm nakdi temettü dağıtımları üzerinden yıllık %10 oranında ayrılır.

18. FAALİYET GİDERLERİ

	31 Aralık 2006 tarihinde sona eren yıl	31 Aralık 2005 tarihinde sona eren yıl
Personel giderleri	(1,398,796)	(1,231,992)
Amortisman ve itfa giderleri	(141,986)	(115,810)
Kira giderleri	(96,695)	(86,167)
Danışmanlık giderleri	(34,532)	(20,864)
Bakım giderleri	(97,723)	(38,618)
Mahkeme/Dava -giderleri	(22,349)	(29,699)
Kanunen kabul edilmeyen giderler	(13,231)	(7,009)
Elektrik, su, doğal gaz & iletişim giderleri	(53,302)	(49,366)
Elektrik, su, doğal gaz ve iletişim giderleri	(53,302)	(49,366)
Abonelik ve üyelik giderleri	(62,583)	(31,780)
Seyahat/Faşımaerılık giderleri	(57,967)	(47,023)
Diğer giderler	(456,801)	(71,190)
	(2,435,965)	(1,729,518)

YATIRIM FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2006 TARİHİ İTİBARIYLA
MALİ TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2006

(Tüm tutarlar, Yeni Türk Lirası olarak gösterilmiştir)
(Amounts expressed in New Turkish Lira (YTL))

YATIRIM FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2006 TARİHİ İTİBARIYLA
MALİ TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2006

(Tüm tutarlar, Yeni Türk Lirası olarak gösterilmiştir)
(Amounts expressed in New Turkish Lira (YTL))

19. YABANCI PARA POZİSYONU

Şirket'in uzun vadeli yabancı para pozisyonu 31 Aralık 2006 itibariyle 6,827 bin YTL ~~tutarına~~
~~eşdeğer~~'dir (2005: 2,691 bin YTL)

20. BİLANÇO TARİHİNDEN SONRA ORTAYA ÇIKAN OLAYLAR

Yoktur.

21. MALİ TABLOLARIN ONAYLANMASI

Mali tablolar, yönetim kurulu tarafından onaylanmış ve 22 Mart 2007 tarihinde yayınlanması için yetki verilmiştir.